

AIXEQUEM LES PERSIANES DEL BARRI

نظلمو سراجم



Serveis immobiliaris
ètics per a locals de
comerços i entitats

oasiurba.org



CONTACTA'NS

Carrer de Sant Ramon 6,
local 2

93 499 86 96

oasiurba.org
info@oasiurba.org



Amb el suport de



Els serveis immobiliaris ètics per a locals de comerços i entitats són serveis tècnics, legals i de gestió immobiliària per donar resposta a les necessitats dels locals comercials de proximitat i de les entitats socials del barri.

TENS UN LOCAL AL BARRI?

Recolzem els **locals comercials de proximitat** i a les **entitats socials del barri** del Raval afectades pels processos de gentrificació comercial i pels danys econòmics derivats de la pandèmia COVID-19.



Mediació i negociació per aconseguir reduccions de lloguer i evitar desnonaments.



Estudis pericials per acreditar pèrdues econòmiques derivades de la Covid-19.



Direcció tècnica en procediments judicials de desnonament o reclamació de rendes degudes.



Reformes ràpides, econòmiques i saludables per a què els comerços i entitats adequin els seus espais cap a una transició de consum responsable i ecologia.



Protocols i intervencions per garantir les mesures de distància social i higiene recomanades per evitar contagis.



NECESSITES ASSESSORAMENT PER FER LA TEVA ACTIVITAT AL BARRI?

Promovem les activitats que contribueixin en construir barri. Per aquest motiu treballem per facilitar l'arribada al barri d'aquelles activitats que fomenten **diversitat i bon servei, el consum responsable, la sostenibilitat i l'economia social i solidària.**



Processos de mediació i negociació.



Redacció i firma de contractes.



Peritatge de la inversió necessària per la posada a punt del local i negociació de carències amb la propietat.



Execució d'obres de rehabilitació i projectes d'activitat